

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**

**MĚSTSKÝ OBVOD**

**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

**U S N E S E N Í**

**z 16. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 13. června 2011**

---

**čís. usn. 449/16 – 481/16**

**Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**RSDr. Jiří Boháč  
1. místostarosta městského obvodu**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:****449/16****schvaluje**

- a) zvýší se pol. 4121 – Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 93  
o 100.000,- Kč  
zvýší se § 3330 – Činnosti registrovaných církví a náboženských  
společností, pol. 5171 – Opravy a udržování , ORJ 3, ÚZ 93  
o 100.000,- Kč
- b) zvýší se § 3330 – Činnosti registrovaných církví a náboženských  
společností, pol. 5171 – Opravy a udržování, o 50.000,- Kč  
sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169  
– Nákup ostatních služeb o 50.000,- Kč  
ORJ 3
- c) zvýší se § 2141 – Vnitřní obchod, pol. 5139 – Nákup materiálu  
jinde nezařazený o 5.000,- Kč  
sníží se § 2141 – Vnitřní obchod, pol. 5169 – Nákup ostatních  
služeb o 5.000,- Kč  
ORJ 2
- d) zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí,  
- pol. 5194 – Věcné dary o 5.000,- Kč  
- pol. 5362 – Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu  
o 1.000,- Kč  
sníží se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5175 – Pohoštění  
o 6.000,- Kč  
ORJ 11

**ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

**Zodp.: Iveta Šrámková****T: 25. 6. 2011****pověřena vedením finančního odboru****450/16****projednala**

návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností MH-STAVBY, s. r. o., Úlehlova 298/18, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 27776506, kterým se upravuje rozsah více a méněprací k zakázce „Generální oprava MŠ Zelená 73A, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory“

**rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 dle předloženého návrhu

**ukládá**

finančnímu odboru zajistit dodatek k podpisu

**Zodp.: Iveta Šrámková**

**T.: 23. 6. 2011**

**pověřena vedením finančního odboru**

**451/16**

**projednala**

návrh Mandátní smlouvy na výkon technického dozoru k zakázce „Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ Gen. Janka v Ostravě – Mariánských Horách“ pro společnost POEL spol. s r. o., Nad Porubkou 1195/34B, 721 00 Ostrava, IČ 44936681

**rozhodla**

uzavřít Mandátní smlouvu dle předloženého návrhu

**ukládá**

finančnímu odboru zajistit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Iveta Šrámková**

**T.: 15. 6. 2011**

**pověřena vedením finančního odboru**

**452/16**

**projednala**

žádost společnosti IUVENTAS - Soukromé gymnázium a Střední odborná škola, s. r. o., U Dvoru 1119/4, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 26863782, o pronájem pozemků st. p. č. 1272 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 299 m<sup>2</sup>, p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 357 m<sup>2</sup> a budovy č. p. 1119 občanská vybavenost na pozemku st. p. č. 1272, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

uzavřít Smlouvu o nájmu nebytových prostor se společností IUVENTAS - Soukromé gymnázium a Střední odborná škola, s. r. o., U Dvoru 1119/4, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 26863782, dle předloženého návrhu, a to na období 5 let

**ukládá**

finančnímu odboru zajistit podepsání Smlouvy o nájmu nebytových prostor

**Zodp.: Iveta Šrámková**

**T.: 23. 6. 2011**

**pověřena vedením finančního odboru**

**453/16**

**projednala**

návrhy dodatků s přílohami ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací, u kterých došlo v souvislosti s inventarizací a likvidací neupotřebitelného majetku ke změnám

**doporučuje**

ZMOB schválit dodatky včetně příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit doporučení RMOB na zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**

**T.: 13. 9. 2011**

**starostka městského obvodu**

**454/16**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o pronájem bytu v domě s peč. službou

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s žadateli:

a) \*\*\*\*\*

\*, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.658,- Kč

b) \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*,  
na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.752,40 Kč

**ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu

**Zodp: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 22. 6. 2011**

**455/16**

**projednala**

- a) návrh na přijetí finančního daru ve výši 60.000,- Kč od společnosti BorsodChem MCHZ, s. r. o., IČ: 26019388, Chemická 1/2039, 709 03 Ostrava - Mariánské Hory, na kulturní a sportovní činnost v městském obvodu v roce 2011
- b) návrh darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru od společnosti BorsodChem MCHZ, s. r. o., IČ: 26019388, Chemická 1/2039, 709 03 Ostrava - Mariánské Hory

**rozhodla**

- a) o přijetí finančního daru ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesáttisíc korun českých) od společnosti BorsodChem, MCHZ, s. r. o., IČ: 26019388, Chemická 1/2039, 709 03 Ostrava - Mariánské Hory na kulturní a sportovní činnost v městském obvodu v roce 2011
- b) uzavřít darovací smlouvu se společností BorsodChem MCHZ, s. r. o., IČ: 26019388, Chemická 1/2039, 709 03 Ostrava - Mariánské Hory na poskytnutí finančního daru

**ukládá**

odboru HSaVV připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Nad' a Ann Olchawski**  
**vedoucí odboru HSaVV**

**T: 16. 6. 2011**

**456/16**

**projednala**

návrh komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace, ul. V Zátíší, Ostrava - Mariánské Hory“, s fyzickou osobou: Jaromír Mičulka, sídlo: Dolní 34/102, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 15495892 a návrh komise pro hodnocení nabídek na stanovení dalšího pořadí nabídek v zadávacím řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace, ul. V Zátíší, Ostrava – Mariánské Hory“

**rozhodla**

1. na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek v souladu s § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace, ul. V Zátíší, Ostrava - Mariánské Hory“, s fyzickou osobou: Jaromír Mičulka, sídlo: Dolní 34/102, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 15495892
2. na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek o dalším pořadí nabídek v zadávacím řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace, ul. V Zátíší, Ostrava - Mariánské Hory“:
  2. SEKOS Morava, a.s., sídlem: Ostrava, Kunčice, Vratimovská 716, PSČ 719 00, IČ: 25832654,
  3. JANKOSTAV s.r.o., sídlem: Ostrava - Kunčice, Štěpaňákova 31/714, PSČ 719 00, IČ: 25855581,
  4. HV MONT, s.r.o., sídlem: Ostrava - Kunčičky, Holvekova 653, PSČ 718 00, IČ: 25855581,
  5. STAVIA – silniční stavby a.s., sídlem: Střádalů 631/47, Ostrava - Kunčičky, PSČ 718 00, IČ: 258 64 092.

**ukládá**

odboru výstavby, VHaZ zabezpečit všechny úkony s touto veřejnou zakázkou

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová,  
vedoucí odboru V, VHaZ**

**T: 30. 6. 2011**

**457/16**

**projednala**

1. návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o grant na projekt „Stromy 2011“ z Nadace ČEZ
2. návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o souhlasné stanovisko RM k podání žádosti o výše uvedený grant

**rozhodla**

1. o podání žádosti o grant
2. o podání žádosti o souhlasné stanovisko RM

**ukládá**

1. odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOB RM

2. odboru výstavby, VHáz zajistit předložení žádosti Nadaci ČEZ včetně kompletního materiálu

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová**  
vedoucí odboru V, VHáz

**T: 22. 6. 2011**

**458/16**

**projednála**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
vedoucí majetkového oddělení

**T: 27. 6. 2011**

**459/16**

**projednála**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1321 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1321 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
vedoucí majetkového oddělení

**T: 27. 6. 2011**

**460/16****projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 6. 2011****461/16****projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2523 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2.523 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 6. 2011****462/16****projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s  
\*\*\*\*\* (st. p. č. 1373)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1373 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemci  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvy a dohodu dle schváleného vzoru

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 11. 7. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

463/16

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2987 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 760,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle schváleného vzoru

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 11. 7. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

**464/16**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1229 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle schváleného vzoru

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 11. 7. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

465/16

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ev. č. S 0043/2010/M s  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku (ev. č. S 0043/2010/M) p. p. č. 433/13 zahrada v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 975,- Kč s nájmemcem  
\*\*\*\*\*,

dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu, kterým se mění a upravují:

- čl. III. Předmět smlouvy
- čl. V. Nájemné - odst. 1

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit Dodatek č. 1 k podpisu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 11. 7. 2011**

466/16

**projednala**

žádost

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

o pronájem pozemku p. p. č. 1031 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zajištění přístupu k nemovitostem v jejich spoluvlastnictví

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek p. p. č. 1031 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 17. 6. 2011**

467/16

**projednala**

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, o prodej části pozemku p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 130 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2357 m<sup>2</sup> za účelem zajištění přístupu ke dvorní části domu č. p. 663 a k pozemkům st. p. č. 593 zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 151/14 zahrada, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve spoluvlastnictví žadatelů

**doporučuje**

ZMOB prodat část pozemku p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 122 m<sup>2</sup>, nově označen dle geometrického plánu č. 1795 – 61/2011 jako pozemek p. p. č. 142/66 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* za kupní cenu ve výši 60.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 17. 6. 2011**

468/16

**projednala**

žádost o prodloužení pronájmu části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava podanou společností Maloobchodní síť MORAVA spol. s r. o., se sídlem Šenov, Těšínská 1529, PSČ 739 34, IČ 278 59 916

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 7. 2011 na dobu určitou do 1. 12. 2015 Smlouvu o výpůjčce části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 72,6 m<sup>2</sup> z celkové výměry 93.936 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava se společností Maloobchodní síť MORAVA spol. s r. o., se sídlem Šenov, Těšínská 1529, PSČ 739 34, IČ 278 59 916 za účelem zajištění zásobování prodejny potravin v domě na ul. Gen. Hrušky 1210/22, Ostrava – Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 6. 2011**

**469/16**

**projednala**

žádost

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, o prodej/pronájem části pozemku  
v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 431/18 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> z celkové výměry 677 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 22. 6. 2011**

**470/16**

**projednala**

žádost společnosti UPC Česká republika, a.s., se sídlem Praha 4, Nusle, Závěšova 502/5, PSČ 140 00, IČ 00562262 o souhlas se stavbou a povolení vstupu do budov v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vydat souhlas se stavbou a vstupem do budov č. p. 224 – ul. Přemyslovců 63 na pozemku st. p. č. 180/1 zastavěná plocha a nádvoří a č. p. 636 – ul. Přemyslovců 61 na pozemku st. p. č. 180/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro stavebníka společnost UPC Česká republika, a. s., se sídlem Praha 4, Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00, IČ 00562262, za účelem umístění kabelů elektronických komunikací v suterénu budov za podmínky co nejmenšího dotčení konstrukce budov a v souladu s technickým popisem realizace stavby, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení

**ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 6. 2011**

**471/16**

**projednala**

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti IGEA s. r. o.

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu k částem pozemků p. p. č. 762/1 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 763/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 763/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 1011 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřené MOb MHaH, s oprávněným z věcného břemene společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, za účelem umístění a provozování ocelového potrubí NTL plynovodu a plynovodních přípojek včetně příslušenství v rozsahu daném geometrickými plány č. 1779-741/2010, č. 1779-787/2010, č. 1779-788/2010 a č. 1779-789/2010, na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 160.000,- Kč,- Kč + 20 % DPH, tj. celkem 192.000,- Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 18. 7. 2011**

**472/16**

**projednala**

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 277 68 961, o prodej části pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

**doporučuje**

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku 334/3 trvalý travní porost o výměře cca 200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5.624 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 17. 6. 2011**

**473/16**

**projednala**

žádost p.  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* o prodej nemovitostí  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedených v příloze č. 2  
předkládaného materiálu

**doporučuje**

ZMOB

- a) vyhlásit záměr obce prodat nemovitosti jako celek, tj. 26 domů vč. zast. pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu
- b) požádat RM o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 17. 6. 2011**

**474/16**

**projednala**

žádosti o pronájem bytu žadatelů

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**1. rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s žadatelem:

- a) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 30. 6. 2012, výše základního nájemného 1.602,- Kč
- b) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 30. 6. 2012, výše základního nájemného 2.007,20 Kč
- c) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 30. 6. 2012, výše základního nájemného 1.219,39 Kč
- d) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 30. 6. 2012, výše základního nájemného 2.055,99 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

**2. rozhodla**

nevyhovět žádosti:

- a) \*\*\*\*\*
- b) \*\*\*\*\*

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

**475/16**

**projednala**

návrhy bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemci, u kterých je nájemní smlouva platná do 30. 6. 2011 dle předkládaného materiálu

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s těmito žadateli

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

**476/16**

**projednala**

žádost o uzavření nájemní smlouvy

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*

**rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s nájemci:

a) \*\*\*\*\*

na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.623,60 Kč

b) \*\*\*\*\*

na dobu určitou do 31. 3. 2012, výše základního nájemného 1.919,75 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

477/16

**projednala**

návrh na ukončení nájmu u nájemců:

- a) \*\*\*\*\*
- b) \*\*\*\*\*
- c) \*\*\*\*\*
- d) \*\*\*\*\*
- e) \*\*\*\*\*

**bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytu a přístřeší řešení vyklizení bytu a přístřeší soudní cestou

**ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu k 30. 6. 2011 a v případě nepředání bytu a přístřeší předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

478/16

**projednala**

přechody nájmu bytů dle § 706 - 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a žádosti o uzavření nájemních smluv podané

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s žadatelem:

- a) \*\*\*\*\*  
na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.660,85 Kč
- b) \*\*\*\*\*  
na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.764,40 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

479/16

**projednala**

požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3 zákona 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s předmětem plnění „Výměna oken v domech Oblá 7, 9, 13“ v Ostravě – Mariánských Horách

**rozhodla**

oslovit pět firem dle návrhu k podání cenových nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Výměna oken v domech Oblá 7, 9, 13“ v rozsahu dle důvodové zprávy

**ukládá**

bytovému odboru oslovit pět firem dle předloženého návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 23. 6. 2011****zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

*předseda komise:*  
Ing. arch. Liana Janáčková

*náhradník:*  
Ing. Jiří Jezerský

*členové komise:*  
RSDr. Jiří Boháč  
Ing. Lukáš Lesňák

*náhradníci:*  
Libor Šrámek  
Bc. Patrik Hujdus

**ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 15. 7 2011**

480/16

**projednala**

návrh na uzavření Smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnické v domě Mariánské nám. 1041/3“ v Ostravě – Mariánských Horách

**rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnické v domě Mariánské nám. 1041/ 3“ dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3 zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších právních předpisů, se společností MV STAVBY VJÁČKA s. r. o., IČ: 28575148, se sídlem Ludgeřovice, Markvartovická 1334/1a, PSČ 747 14 v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 30. 6. 2011**

**481/16**

**stanovuje**

termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB v II. pololetí 2011 dle předloženého návrhu (viz příloha tohoto usnesení) s možností změny

**Tisková oprava materiálu****Chybné znění:****424/15 projednala**

návrh hodnotící komise uskutečněné veřejné zakázky malého rozsahu „Zakoupení osobního automobilu zn. Škoda Octavia“, uzavřít kupní smlouvu s dodavatelem, společností RT TORAX spol. s r. o., Sjízdná 2/1158, 721 00 Ostrava - Svinov, IČ: 60319305 na zakoupení osobního automobilu zn: Škoda Octavia II 1,9 TDI 105PS Elegance Limousine-FACELIFT za 389 800,- Kč včetně DPH

**rozhodla**

uzavřít kupní smlouvu se společností RT TORAX spol. s r. o., Sjízdná 2/1158, 721 00 Ostrava - Svinov, IČ: 60319305 na zakoupení osobního automobilu zn: Škoda Octavia II 1,9 TDI Elegance Limousine-FACELIFT za cenu 389 800 Kč včetně DPH 20%

**ukládá**

předložit kupní smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Nad' a Ann Olchawski  
vedoucí odboru HSaVV**

**T: 10. 6. 2011**

**Správné znění:****424/16 projednala**

- a) návrh hodnotící komise uskutečněné veřejné zakázky malého rozsahu „Zakoupení osobního automobilu zn. Škoda Octavia“, uzavřít kupní smlouvu s dodavatelem, společností RT TORAX spol. s r. o., Rudná 100/2378, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 60319305 na zakoupení osobního automobilu zn: Škoda Octavia II 1,9 TDI 105PS Elegance Limousine-FACELIFT za 389 800,- Kč včetně DPH
- b) návrh pojistné smlouvy osobního automobilu s Českou pojišťovnou a. s., IČ: 45272956, Spálená 16, 113 04 Praha 1 na osobní automobil zn. Škoda Octavia

**rozhodla**

- a) uzavřít kupní smlouvu se společností RT TORAX spol. s r. o., Rudná 100/2378, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 60319305 na zakoupení osobního automobilu zn: Škoda Octavia II 1,9 TDI Elegance Limousine-FACELIFT za cenu 389 800,- Kč včetně DPH 20%

- b) uzavřít pojistnou smlouvu s Českou pojišťovnou, a. s., IČ: 45272956, Spálená 16, 113 04 Praha 1 na osobní automobil Škoda Octavia

**ukládá**

předložit kupní a pojistnou smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Nad' a Ann Olchawski  
vedoucí odboru HSaVV**

**T: 10. 5. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu podpisem smlouvy

**Zodp. RSDr. Jiří Boháč  
1. místostarosta městského obvodu**

**Chybné znění 437/15 bod b) a e)**

- b) b. j. č. 296/2 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 9843/68867 do SJM  
\*\*\*\*\*, za částku 510.516,- Kč
- e) b. j. č. 296/5 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 17997/68867 do SJM  
\*\*\*\*\*, za částku 650.116,- Kč

**Správné znění**

- b) b. j. č. 29/2 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 9843/68867 do SJM  
\*\*\*\*\*, za částku 510.516,- Kč
- e) b. j. č. 29/5 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 17997/68867 do SJM  
\*\*\*\*\*, za částku 650.116,- Kč

**Příští schůze RMOB se koná 27. června 2011 od 13:00 hodin**

Příloha k usnesení RMOB MHaH č. 481/16

## TERMÍNY

### zasedání ZMOB a schůzí RMOB ve II. pololetí 2011

#### Zasedání ZMOB

7. zasedání	13. září 2011
8. zasedání	13. prosince 2011

#### Schůze RMOB

18. schůze	11. července 2011
19. schůze	29. srpna 2011
20. schůze	12. září 2011
21. schůze	26. září 2011
22. schůze	10. října 2011
23. schůze	24. října 2011
24. schůze	7. listopadu 2011
25. schůze	21. listopadu 2011
26. schůze	5. prosince 2011
27. schůze	19. prosince 2011